



**GOVERNO DE SERGIPE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**DEARQ – DIRETORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA CONSTRUÇÃO COMPLEMENTAR DO CENTRO DE REFERÊNCIA À SAÚDE DO TRABALHADOR – CIRAST**

A presente especificação relaciona os serviços a serem executados na CONSTRUÇÃO COMPLEMENTAR DO CENTRO DE REFERÊNCIA À SAÚDE DO TRABALHADOR – CIRAST, localizada na AVENIDA SÃO JOÃO BATISTA, N.658, BAIRRO PONTO NOVO, ARACAJU-SE, devendo a Empreiteira observar as formas de execução descritas no Caderno de Encargos da CEHOP contido no sistema ORSE.

**Considerações Gerais:**

Todos os Materiais Manufaturados, tais como luminárias, metais, entre outros citados nesta especificação ou na planilha orçamentária desta obra/serviço poderão ser substituídos por produtos similares previamente submetidos à apreciação e aprovação da fiscalização.

**1 1SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO 01.01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL**  
**01.01.001 Equipe Dirigente**

- A Empreiteira será responsável por manter no canteiro de obra um engenheiro residente, encarregado geral, técnicos em edificações, e todo o pessoal necessário à execução dos serviços;

**01.01.002 Manutenção do Canteiro**

Manutenção e organização do canteiro de obras, incluindo limpeza, conservação e disponibilização de instalações para apoio aos trabalhadores.

**01.01.003 Equipamentos de Apoio à Produção**

Disponibilização de equipamentos e ferramentas necessárias para a execução eficiente dos serviços.

**01.02 MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO**

**01.02.001** Transporte com caminhão carroceria com guindauto (munck), momento máximo de txkm 25,00 3,39 84,75 0,46 carga 11,7 tm, em via urbana pavimentada, dmt até 30km (unidade: txkm). af\_07/2020 (DESMOBILIZAÇÃO). A empreiteira será responsável pela mobilização de equipamentos e materiais necessários à instalação do canteiro de obras bem como pela retirada dos mesmos ao término dos serviços;

**01.03 IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO**

**01.03.001** Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - A empreiteira deve fornecer material resistente, garantir fixação segura e manter a placa em boas condições durante todo o período da obra.

**01.03.002** Tapume com telha metálica. af\_03/2024 - A empreiteira deve garantir que o tapume esteja firme, nivelado, bem fixado, sem riscos de queda, e em conformidade com a norma AF\_05/2018.

**01.03.003** Remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. af\_09/2023

**01.03.004** Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes - A empreiteira deve garantir a integridade da estrutura durante o uso, possibilitar sua desmontagem e transporte para novo canteiro, e assegurar conformidade com normas de segurança e estabilidade.

**01.03.005** Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03\_10/2022 - A empreiteira deve contratar junto a concessionária local a ligação de água para seu uso, assim como pagamento de consumo e eventuais taxas, multas e encargos durante a obra.

**01.03.006** Instalação provisória de energia elétrica, aérea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor - A empreiteira deve contratar junto a concessionária local a ligação de energia elétrica para seu uso, assim como pagamento de consumo e eventuais taxas, multas e encargos durante a obra.

## **2 CONSTRUÇÃO**

### **02.01 DEMOLIÇÕES**

**02.01.001 Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m – revestida** - Verificar quais paredes serão demolidas no projeto executivo construir/demolir;

**02.01.002 Demolição de alvenaria de pedra** - A empreiteira deve garantir a execução segura do serviço, proteção dos trabalhadores, controle de poeira e resíduos, e conformidade com normas de segurança e ambientais.

### **02.02 MURO**

#### **02.02.001 ESCAVAÇÃO E REATERRO**

**02.02.001.001 Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m** - A empreiteira deve garantir a segurança dos trabalhadores, a estabilidade das paredes da vala/cava, o cumprimento do cronograma e a correta destinação do material escavado.

**02.02.002 Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af\_05/2021**

Antes da execução das sapatas, deverá ser lançada uma camada de 5cm de concreto magro em todas elas;

**02.02.003 Reaterro mecanizado de vala com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m³/potência: 88 Hp), largura de 0,8 a 1,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria, com placa vibratória. af\_08/2023**

- A empreiteira deve garantir a execução segura do serviço, compactação uniforme do solo, estabilidade da vala e conformidade com normas de segurança e ambientais. ;

#### **02.02.002 ESTRUTURA DAS SAPATAS**

**02.02.002.001 Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura**

Todo o concreto utilizado terá fck 25 Mpa conforme projeto estrutural, sendo dosado experimentalmente da forma preconizada pela NBR – 6118. O controle tecnológico será feito por firma especializada contratada pela Empreiteira. Seguir todas as orientações dispostas na NBR – 6118 em relação à retomadas e juntas de concretagem, adensamento, lançamento e transporte do concreto;

**02.02.002.002 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1** - A empreiteira deve assegurar que todas as ferragens sejam executadas de acordo com as normas técnicas e projetos, garantindo posicionamento correto e cobertura de concreto adequada.

**02.02.002.003 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1** - A empreiteira deve assegurar que todas as ferragens sejam executadas de acordo com as normas técnicas e projetos, garantindo posicionamento correto e cobertura de concreto adequada.

**02.02.002.004 Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 02 usos** - As formas para as fundações serão executadas com tábuas de pinho ou madeirit resinado de 12 mm de espessura, bem como sarrafos e barrotes de madeira.

### **02.02.003 ESTRUTURA DAS VIGAS**

#### **02.02.003.001 Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura**

Todo o concreto utilizado terá fck 25 Mpa conforme projeto estrutural, sendo dosado experimentalmente da forma preconizada pela NBR – 6118. O controle tecnológico será feito por firma especializada contratada pela Empreiteira. Seguir todas as orientações dispostas na NBR – 6118 em relação à retomadas e juntas de concretagem, adensamento, lançamento e transporte do concreto;

**02.02.003.002 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1** - A empreiteira deve assegurar que todas as ferragens sejam executadas de acordo com as normas técnicas e projetos, garantindo posicionamento correto e cobertura de concreto adequada.

**02.02.003.003 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1** - A empreiteira deve assegurar que todas as ferragens sejam executadas de acordo com as normas técnicas e projetos, garantindo posicionamento correto e cobertura de concreto adequada.

**02.02.003.004 Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 02 usos** - As formas para as fundações serão executadas com tábuas de pinho ou madeirit resinado de 12 mm de espessura, bem como sarrafos e barrotes de madeira.

### **02.02.004 ESTRUTURA DOS PILARES**

#### **02.02.004.001 Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura**

Todo o concreto utilizado terá fck 25 Mpa conforme projeto estrutural, sendo dosado experimentalmente da forma preconizada pela NBR – 6118. O controle tecnológico será feito por firma especializada contratada pela Empreiteira. Seguir todas as orientações dispostas na NBR – 6118 em relação à retomadas e juntas de concretagem, adensamento, lançamento e transporte do concreto;

**02.02.004.002 Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1** - A empreiteira deve assegurar que todas as ferragens sejam executadas de acordo com as normas técnicas e projetos, garantindo posicionamento correto e cobertura de concreto adequada.

**02.02.004.003 Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1** - A empreiteira deve assegurar que todas as ferragens sejam executadas de acordo com as

normas técnicas e projetos, garantindo posicionamento correto e cobertura de concreto adequada.

**02.02.004.004 Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 02 usos** - As formas para as fundações serão executadas com tábuas de pinho ou madeirite resinado de 12 mm de espessura, bem como sarrafos e barrotes de madeira.

## **02.02.005 ELEVAÇÕES**

**02.02.005.001 Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09** - As alvenarias serão executadas com blocos cerâmicos 6 furos de 9cm. A espessura entre as fiadas não poderá ultrapassar 1,5 cm. A argamassa utilizada será a T5 (cimento/areia/cal – 1:2:8). As alvenarias deverão ser niveladas alinhadas e prumadas;

**02.02.005.002 Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015** - Todas as paredes deverão ser chapiscadas com argamassa traço t2 (1:3 – cimento/ areia/ adesivo branco) para proteger sua superfície e melhorar a aderência dos acabamentos;

**02.02.005.003 Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm** - A empreiteira deve garantir uniformidade na aplicação, aderência adequada, espessura conforme especificada e acabamento de qualidade;

## **02.02.006 PINTURA**

**02.02.006.001 Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva látex convencional para exteriores - Rev 03** - Antes de qualquer aplicação de tinta ou textura, a superfície deverá receber tratamento com 01 demão de selador adequado. Após, será aplicada a massa acrílica em 02 demãos, nos rebocos externos de teto ou parede e após o intervalo necessário aplicar as 02 demãos de tinta pva látex;

## **02.03 GUARDA CORPO**

**02.03.001 Guarda-corpo em tubo de aço inox  $\varnothing=3"$ , com montantes flangeado em tubo inox  $\varnothing=3"$  e com fechamento em tubo  $\varnothing=2"$ , com acabamento polido, h=0,90m, fixado nas extremidades** - A empreiteira deve garantir a correta fixação, alinhamento, estabilidade e acabamento do guarda-corpo, atendendo normas de segurança e projeto arquitetônico quando aplicável.

## **02.04 VIDROS**

**02.04.001 Vidro temperado 10mm, liso, fumê, com ferragens - Rev 01\_10/2021** - - A instalação deverá seguir o local indicado no projeto arquitetônico;

## **02.05 DRYWALL**

**02.05.001 Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas para paredes com área líquida maior ou igual a 6 m<sup>2</sup>, com vãos. af\_07/2023\_ps** - A empreiteira deve garantir a correta instalação das chapas e da estrutura metálica, alinhamento, fixação segura, estabilidade e conformidade com normas técnicas de drywall e projeto arquitetônico;

**02.05.002 Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva látex convencional para interiores. Rev 03\_04/2022** - A empreiteira deve garantir acabamento uniforme, aderência adequada, superfície lisa e pronta para uso, respeitando tempos de secagem e normas técnicas de pintura interna;

**02.05.003 Isolamento acústico com aplicação de celulose com uma superfície uniforme, monolítica, que não possui juntas ou emendas, esp = 25mm, densidade = 60kg/m3, pé direito > 6,00m, incluso aluguel de plataforma.** - A empreiteira deve assegurar que o isolamento acústico seja eficiente, seguro, com instalação correta e manutenção da densidade e espessura especificadas, garantindo conforto acústico conforme projeto;

## **02.06 PORTAS**

**02.06.001 Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 80 x 210 cm** - A empreiteira deve fornecer material de qualidade, garantir perfeita fixação e operação da porta, e compatibilidade com a parede de drywall conforme projeto arquitetônico;

**02.06.002 Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 90 x 210 cm** - A empreiteira deve fornecer material de qualidade, garantir perfeita fixação e operação da porta, e compatibilidade com a parede de drywall conforme projeto arquitetônico;

**02.06.003 Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1** - A empreiteira deve garantir aderência, uniformidade do acabamento, espessura correta das demãos e conformidade com normas técnicas de pintura em madeira.

## **02.07 INSTALAÇÕES**

**02.07.001 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"** - Garantir passagem adequada do condutor, fixação segura e conformidade com normas técnicas;

**02.07.002 Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção** - Garantir instalação elétrica segura, alinhamento e funcionamento adequado da luminária;

**02.07.003 Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar** - Garantir conexão correta, compatibilidade com rede e acabamento adequado;

**02.07.004 Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc** - Garantir fixação segura, compatibilidade com rede elétrica e conformidade com normas ABNT;

**02.07.005 Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af\_07/2025** - Garantir proteção do circuito, fixação correta e funcionamento conforme normas elétricas;

**02.07.006 Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de 10m** - Garantir instalação segura, vedação correta, funcionamento adequado e testes completos do sistema da rede frigorígena;

**02.07.007 Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6** - Garantir continuidade, teste de conectividade e instalação conforme normas de rede;

**02.07.008 Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C** - Garantir instalação segura, proteção mecânica adequada e conformidade com normas elétricas.

## **02.08 DRENAGEM**

- 02.08.001** Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm - Garantir alinhamento correto, vedação segura nas emendas e fixação adequada;
- 02.08.002** Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm
- 02.08.003** \*Caixa de passagem cp2-080 (60x60x80cm) - Garantir vedação eficaz, compatibilidade com tubos e alinhamento correto;
- 02.08.004** Tampa de concreto para caixas de passagem 0,50x0,50mx0,07m - Garantir instalação nivelada, alinhamento das tubulações e acesso seguro para manutenção;
- 02.08.005** Grelha metálica em ferro fundido, 30x30cm - Garantir fechamento seguro da caixa, alinhamento e resistência à sobrecarga.

## **02.09 PAVIMENTAÇÃO**

- 02.09.001** Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 - Garantir alinhamento, nivelamento correto, fixação segura e acabamento uniforme;
- 02.09.002** Pavimentação em bloco de concreto vibro prensado, intertravado, cor natural, 16 faces, 11x22cm, e=10cm, 39un/m<sup>2</sup>, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina. - Garantir nivelamento uniforme, intertravamento correto, compactação adequada e acabamento de acordo com normas técnicas;
- 02.09.003** Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio - Garantir cobertura uniforme, bom enraizamento, manutenção inicial até o estabelecimento da grama e qualidade estética do paisagismo.

## **02.10 OUTROS**

- 02.10.001** Limpeza geral - A empreiteira deve manter o local limpo, seguro e organizado durante toda a execução e ao final da obra;
- 02.10.002** Coleta e carga manuais de entulho - Garantir segurança dos trabalhadores, acondicionamento adequado do entulho e transporte conforme normas ambientais;
- 02.10.003** Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m<sup>3</sup> (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01\_03/2025 - Garantir transporte seguro, destinação ambientalmente adequada e cumprimento do prazo de locação;
- 02.10.004** Placa de sinalização, dim.: 60 x 80 cm, - "Estacionamento Reservado - Deficiente/Idosos", incluso barrote para fixação - fornecimento e instalação - Garantir fixação segura, visibilidade adequada e conformidade com normas de sinalização.

## **02.11 FRETE**

- 02.11.001** FRETE AREIAS (FINAS, MEDIA e GROSSA - RIACHUELO/SE DMT= 31 Km)

**02.11.001.001** Transporte com caminhão basculante de 10 m<sup>3</sup>, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af\_07/2020  
Complemento no valor dos agregados

**02.11.001.002** Transporte com caminhão basculante de 10 m<sup>3</sup>, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m3xkm). Af\_07/2020  
Complemento no valor dos agregados

**02.11.002 FRETE DE BRITAS (Nº 1,2,3, PÓ DE BRITA E PEDRISCO - ITABAIANA DMT 56,40 Km)**

Complemento no valor dos agregados

**02.11.002.001 Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af\_07/2020**

Complemento no valor dos agregados

**02.11.002.002 Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m3xkm). af\_07/2020**

Complemento no valor dos agregados

Aracaju/SE, 02 de dezembro de 2025.

WAGNER DARY DA  
SILVA:96777931  
520

Assinado de forma  
digital por WAGNER  
DARY DA  
SILVA:96777931520  
Dados: 2025.12.02  
09:10:10 -03'00'

**WAGNER DARY DA SILVA**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA: 270771497-6**

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: RN1B-OZPU-7ZV8-02GB



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 18/12/2025 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

● WAGNER DARY DA SILVA 02/12/2025 09:10:10 (Certificado Digital)